香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

雅居樂集團控股有限公司

（於開曼群島註冊成立的有限公司）

（**股份代號：3383**）

2026 年 10 月
未經審核營運數據

雅居樂集團控股有限公司（「**本公司**」）董事會（「**董事會**」）僅此公佈，本公司及其附屬公司（「**本集團**」）連同本集團合營公司及聯營公司以及由本集團管理並以「雅居樂」品牌銷售的房地產項目（「**雅居樂項目**」）於 2026 年 10 月的預售金額合計為約人民幣 2.9 億元而對應建築面積為約 3.4 萬平方米；平均價為每平方米人民幣 8,739 元。

截至 2026 年 10 月 31 日止十個月，本集團連同本集團合營公司及聯營公司以及雅居樂項目的預售金額合計為約人民幣 51.8 億元而對應建築面積為約 58.7 萬平方米；平均價為每平方米人民幣 8,825 元。

上述數據或會變更並可能與本集團按年度及半年度刊發的經審核及未經審核綜合財務報表所呈現的數字存有差異。據此，有關數據僅供投資者參考而不作其他目的。投資者在買賣本公司證券時務須小心謹慎，不可依賴前述已披露信息。投資者如有任何疑問應向專業人仕或財務顧問徵求意見。

承董事會命
雅居樂集團控股有限公司
公司秘書
高梓燊

香港，2026年11月9日

於本公告日期，董事會由七名成員組成：即陳卓林先生（主席兼總裁）、岳元女士*、陳卓喜先生**、陳卓南先生**、盧家麒先生#、許照中先生#及彭說龍博士#。*

* *執行董事*
** *非執行董事*
# *獨立非執行董事*